



**Všeobecne záväzné
nariadenie č. 2/2016
obce Hrubý Šúr**

**O STANOVENÍ VÝŠKY MIESTNEHO POPLATKU
NA ROZVOJ**

September 2016

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 obce Hrubý Šúr o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Hrubo Šúri podľa § 6, § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa dňa septembra 2016 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2016 o výške miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“).

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len ako "poplatok za rozvoj") a výška sadzieb poplatku za rozvoj v obci Hrubý Šúr.
2. Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.
3. Predmetom poplatku za rozvoj nie je
 - a) odstránenie poruchy stavby alebo havarijného stavu stavby,
 - b) drobná stavba, nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25 m²,
 - c) stavba rodinného domu s výmerou podlahovej plochy do 150 m²,
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne stavebník nezačal stavbu realizovať.
5. Poplatok za rozvoj sa vypočítava ako súčin základu poplatku a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

Článok II

Základ poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Článok III

Sadzba poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Hrubý Šúr za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:
 - a) pre rodinné domy 10 €,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 10 €,

m.

c) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 20 €,

d) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 20 €,

e) pre ostatné stavby 20 €.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.hrubby-sur.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. VZN bolo schválené uznesením č. 69/2016 zo dňa 12.12.2016 obecným zastupiteľstvom v Hrubom Šúri.
2. Po vyvesení na úradnej tabuli obce Hrubý Šúr po dobu 15 dní bude VZN prístupné na Obecnom úrade v Hrubom Šúri.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2017.

V Hrubom Šúri

Ing. Ladislav Guiber
starosta obce