

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrubom Šúre,

konaného dňa 06. mája 2019 o 18,30 hod v spoločenskej miestnosti športovej budovy

Prítomní členovia OZ:

Robert Botló, Mgr. Nikola Karkeszová, Ing. Tibor Szakáll, Juraj Kiss

Nepřítomní členovia OZ : Ladislav Kiss

Starosta obce: Ing. Adrián Takács

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Mária Tomovičová

Ostatní prítomní: občania obce podľa prezenčnej listiny

K bodu I. programu –Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Adrián Takács. Starosta obce konštatoval, že sú prítomní štyria poslanci, jeden poslanec chýba, OZ je uznášaniaschopné a je schopné rokovať.

Starosta predložil návrh rokovania, ktorý bol uvedený v pozvánke. Program bol schválený jednohlasne.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

- a.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- b.) Voľba návrhovej komisie
- c.) Kontrola plnenia uznesení z 5. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
- d.) Interpelácia
2. Návrh zmluvy č.15/2019 o prevode vlastníckeho práva k inžinierskej stavbe – vodovodu
3. Návrh VZN č. 6 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka škôl a školských zariadení
4. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru medzi obcou Hrubý Šúr a p. Margitou Rablanskou zo dňa 23.06. 2010
5. Určenie zástupcu sobášiaceho
6. Návrhy a dotazy občanov
7. Návrh na uznesenie
8. Rôzne
9. Záver

Informácie starostu obce:

- 1.) Obecné múzeum – dokončenie
- 2.) MŠ zmena užívania podkrovia (ukončenie stavby)
- 3.) Rozhodnutie o odstránení drobnej stavby – oplotenie č.j.: Výst. 126-17-HŠ zo dňa 02.04. 2019

- 4.) Individuálne dotácie predsedu BSK
- 5.) Bratislavská regionálna dotačná schéma na podporu životného prostredia a rozvoja vidieka na rok 2019
- 6.) Deň obce 31.08. 2019 (návrh programu) p. Mgr. Karkeszová
- 7.) Poistné zmluvy – poistenie majetku obce
- 8.) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce 2015 – 2020 (plnenie)
- 9.) Návrhy projektových štúdií budov v majetku obce

K bodu 1. a) programu - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce, Ing. Adrián Takács určil za overovateľov zápisnice poslancov Juraja Kissa a Roberta Botla. Za zapisovateľku určil Editu Vagenfálovú.

Prítomní s návrhom súhlasili bez pripomienok.

K bodu 1. b) programu – Voľba návrhovej a volebnej komisie:

Starosta obce navrhol 2 člennú návrhovú komisiu v zložení Mgr. Nikola Karkeszová a Ing. Tibor Szakáll. Poslanci návrh schválili jednohlasne.

K bodu 1. c) programu – Správa o plnení uznesení z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo správu o plnení uznesení z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva berie na vedomie.

K bodu 1. d) programu – Interpelácia

žiadne

K bodu 2. programu – Návrh zmluvy č.15/2019 o prevode vlastníckeho práva k inžinierskej stavbe – vodovodu

Návrh zmluvy bol prerokovaný a schválený na 3. zasadnutí OZ Hrubý Šúr. Stavbu odkupuje obec za 1,- Eur (od JUDr. Rudolfa Vargu za 0,75 EUR a od JUDr. Alžbety Svičekovej za 0,25 EUR), bez prípojok, len hlavný vodovod. Do majetku obce stavba vstupuje s hodnotou 50 683,74 Eur. Podmienky zmluvy (zmluvné pokuty, povinnosti zhotoviteľa a pravidlá údržby) sú určené podľa schváleného návrhu zmluvy.

Uznesenie č. 36-OZ/2019 k bodu 2. programu:

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje zmluvu č. 15/2019 o prevode vlastníckeho práva k inžinierskej stavbe - vodovodu.

Hlasovanie:

Prítomní: Botló, Karkeszová, Szakáll, Juraj Kiss

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K bodu 3. programu - Návrh VZN č. 6 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka škôl a školských zariadení

Zrušuje sa doteraz platné VZN z roku 2009. Účtovníčka Obce Hrubý Šúr Ing. Monika Mészárosová oboznámila poslancov a prítomných s návrhom VZN. V budúcnosti sa bude aktualizovať príloha VZN, ktorá určuje objem finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na daný rok.

Uznesenie č. 37-OZ/2019 k bodu 3. programu:

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre sa uznáva na VZN č. 6 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka škôl a školských zariadení.

Hlasovanie:

Prítomní: Botló, Karkeszová, Szakáll, Juraj Kiss

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K bodu 4. programu – Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru medzi obcou Hrubý Šúr a p. Margitou Rablanskou zo dňa 23.06. 2010

Starosta obce Ing. Adrián Takács oboznámil poslancov a ostatných prítomných s chronológiou nájmu nebytového priestoru. Od roku 2007 bola zmluva uzatvorená na dobu určitú na 10 rokov. V roku 2010 zmluva bola prepracovaná už s jediným nájomcom, p. M. Rablánskou, kde bola upravená aj cena mesačného nájmu s ukončením v roku 2017. Nakoľko zmluvné strany nedali podnet na zmenu alebo ukončenie zmluvy, v zmysle pôvodnej zmluvy nájom bol predĺžený na ďalšie obdobie. Starosta navrhol zmeniť dobu nájmu na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Uznesenie č. 38-OZ/2019 k bodu 4. programu:

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru medzi obcou Hrubý Šúr a p. Margitou Rablanskou zo dňa 23.06. 2010.

Hlasovanie:

Prítomní: Botló, Karkeszová, Szakáll, Juraj Kiss

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K bodu 5. programu – Určenie zástupcu sobášiaceho

Starosta navrhol za zástupcu sobášiaceho p. Juraja Kissa a Mgr. Nikolu Karkeszovú. Mgr. Karkeszová súhlasila s nomináciou a poslanci návrh jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 39-OZ/2019 k bodu 5. programu:

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje za zástupcu sobášiacoho Mgr. Nikolu Karkeszovú.

Hlasovanie

Prítomní: Botló, Karkeszová, Szakáll, Juraj Kiss

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

Informácie starostu obce:

k č. 1.) Obecné múzeum - dokončenie

Vynovený priestor je pripravený k odovzdaniu. Starosta chce sprístupniť priestory aj verejnosti, podmienky budú upresnené po dohode s kronikárom, Mgr. Štefanom Gaučíkom, PhD, a poslancami.

k č. 2.) MŠ zmena užívania podkrovia (ukončenie stavby)

Prebieha kolaudácia, zabezpečenie potrebných certifikátov a povolení. Výkaz-výmer neobsahoval všetky položky schváleného projektu, dvakrát boli započítaná vonkajšia dlažba. Vzniknutý rozdiel je cca 15 000,- EUR + 4 000 EUR za práce navyše, ktoré bude musieť obec financovať z vlastných zdrojov. Z týchto dôvodov naďalej pokračujú rokovania s dodávateľom prác, so spoločnosťou NV Projekt a so zástupcom rozpočtára. Treba zabezpečiť aj štandardné vybavenie priestorov škôlky.

k č. 3.) Rozhodnutie o odstránení drobnej stavby - oplatenie č. j. : Výst. 126-17 HŠ zo dňa 02.04.2019

Vo veci v roku 2018 bol vykonaný Štátny stavebný dohľad. Majitelia pozemkov dali čestné prehlásenie, že stavbu odstránia do 30.06.2019. Nakoniec účastníci konania oznámili že stavbu neodstránia. Dňa 2. apríla 2019 bolo vydané rozhodnutie na odstránenie stavby, nakoľko stavba účel verejnej funkcie nespĺňa. 7. 5. 2019 je lehota na doplnenie konania a postupuje na Krajský stavebný úrad.

k č. 4.) Individuálne dotácie predsedu BSK

Starosta informoval o podaní žiadosti na získanie individuálnej dotácie predsedu BSK na MLK max. vo výške 5 000,- EUR.

k č. 5.) Bratislavská regionálna dotačná schéma na podporu životného prostredia a rozvoja vidieka na rok 2019.

Starosta informoval prítomných, že mailom dostal informáciu o schválení dotácie pre našu obec vo výške 6 000 EUR z maximálnej dotácie 12 000,- EUR. Treba upraviť pôvodný rozpočet na 6 000,- Eur + minimálna spoluúčasť obce 25 % z poskytnutej dotácie.

k č. 6.) Deň obce 31.08. 2019 (návrh programu) p. Mgr. Karkeszová

Poslankyňa Mgr. Nikola Karkeszová uviedla, že program (Program pre deti, Magnólia trio, hosť z Maďarska, potom skupina For You bez použitia hudobných nástrojov) a organizácia sú zabezpečené na 95 %. Treba ešte zabezpečiť tombolu, moderovanie a bufet. Na Deň obce prispeje aj Oblastná organizácia cestovného ruchu Senec.

k č. 7) Poistné zmluvy - poistenie majetku obce

Boli podpísané nové poistné zmluvy na nehnuteľnosti. Staré zmluvy boli vypovedané okrem dvoch poistných zmlúv na deti v MŠ a ZŠ, kde sa každoročne aktualizuje len menný zoznam žiakov. Niektoré

položky zo starých zmlúv sa budú prelínať s novou zmluvou, to znamená, že nasledujúci polrok bude prechodný.

k č. 8) Program hospodárskeho rozvoja obce 2015-2022 (plnenie)

Niektoré body z programu už sú splnené a ostatné body sa doplnili, program sa posiela aj na BSK. Zoznam úloh z programu, ktoré sú v pláne, alebo sú v štádiu plnenia: sprietočnenie ramena Malého Dunaja, kanalizácia, komunálny odpad, zberný dvor, obecné múzeum, cezhraničná spolupráca, modernizácia detských ihrísk, webstránka obce, rekonštrukcia MŠ a ZŠ, prístavba športovej budovy.

k č. 9) Návrhy projektových štúdií budov v majetku obce

Tento bod sa presúva na ďalšie rokovanie z dôvodu neprítomnosti projektanta.

K bodu 9. programu – Záver

Na záver starosta Ing. Adrián Takács poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie. Zároveň všetkých pozval na ďalšie plánované zasadnutie OZ, ktoré sa uskutoční dňa 03.06.2019 o 18,30 hod v spoločenskej miestnosti športovej budovy.

Overovatelia zápisnice:

Juraj Kiss

Róbert Botló

Ing. Adrián Takács v. r.
starosta obce