



## Návrh

### Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2020

Vyvesené dňa: 18.08. 2020 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce [www.hruby-sur.sk](http://www.hruby-sur.sk)

Zvesené dňa: 02.09. 2020

Lehota na preloženie pripomienok : 03.09. 2020

Počet prijatých pripomienok:

Vyhodnotenie pripomienok dňa:

Schválené dňa:

Vyhlásené dňa:

Zvesené dňa:

Nadobúda účinnosť dňom:

#### Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrubý Šúr

č. 7/2020

zo dňa 07.09. 2020

Obec Hrubý Šúr v zmysle § 6 a podľa § 11 ods. 4 písm . c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č. 03/2020:**

#### Článok 1

(1) Vyhlasuje sa záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie **Územný plán obce Hrubý Šúr - Zmeny a doplnky č. 03/2020.**

(2) Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Hrubý Šúr - Zmeny a doplnky č.03/2020, uvedené v textovej časti ÚPN – „**Záväzná časť**“ a sú neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto VZN.

(3) Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia sú vymedzené vo **výkresoch č. 1 „Komplexný výkres I. (B), M 1: 10000“** a č. 2 „Komplexný výkres II., M 1: 2880“ s vyznačenou záväznou časťou riešenia, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy č. 2, 3 tohto VZN.

## Článok 2

Územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce Hrubý Šúr - Zmeny a doplnky č. 03/2020 je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Hrubom Šúre, príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Bratislave, odbore výstavby a bytovej politiky .

## Článok 3

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Hrubom Šúre dňa ....2020 uznesením č. ....

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom vyhlásenia, a to vyvesením jeho úplného znenia na úradnej tabuli obce Hrubý Šúr. Nariadenie sa rovnako zverejňuje na internetovej stránke obce Hrubý Šúr.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia.

Ing. Adrián Takács  
starosta  
v.r.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre

### A. b e r i e n a v e d o m i e :

1. Stanovisko Okresného úradu v Bratislave, odboru výstavby a bytovej politiky, podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov č. j. OU-BA-OVBP3/2020/74452 zo dňa 04.08. 2020 k územnoplánovacej dokumentácii ÚPN obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č.03/2020.

2. Správu o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č. 03/2020.

### B. s c h v a ľ u j e :

1. Územný plán obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č. 03/2020.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní ÚPN obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č.03/2020.
3. VZN obce Hrubý Šúr č. 7/2020 zo dňa ....2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN obce Hrubý Šúr – Zmeny a doplnky č. 03/2020.