

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve č. 80/2020 uzatvorenej dňa 15.12. 2020 (ďalej len „Kúpna zmluva“)
podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Názov: **Obec Hrubý Šúr**
Zastúpený : Ing. Adrián Takács; starosta
Sídlo: Hrubý Šúr 205, 930 01
IČO: 00305987
DIČ: 2021006658
Číslo účtu pre platenie kúpnej ceny : SK20 1111 0000 0066 0249 7007
Telefón: 0905/436 099
e-mail: starosta@hruby-sur.sk
(ďalej len „predávajúci“)

a

Mgr. Pavol Lembak PhDr.
Trvale bytom: Štefánikova 2453/23A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Dátum narodenia: 21.12. 1971
Rodné číslo: 711221/9708
Občan: SR
(ďalej len „kupujúci“)

Článok I. Predmet dodatku

- 1.1. V záhlaví Kúpnej zmluvy sa údaje o kupujúcom dopĺňajú o rodné priezvisko kupujúceho a jeho meno, priezvisko a rodné priezvisko znejú:
Mgr. Pavol Lembak PhDr., rodený Lembak
- 1.2. V čl. IV, sa mení bod 4.2. a tak, že tento znie:
Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom prevodu nakladať, uzavrieť túto zmluvu a vykonávať všetky úkony, ktoré sú predpokladom pre prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy na kupujúcich. Na predmete prevodu neviazu žiadne ťarchy, s výnimkou vecného bremena na pozemku „C“ KN s parc. č. 168/1 o výmere 160 m², zastavaná plocha a nádvorie, zriadenom v tomto znení:
Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez zaťažený pozemok parc. č. 168/1 (novovzniknutý pozemok parc. č. 168/55, GP. č. over.2068/19), právo trvalého bezplatného uloženia inžinierskych sietí do podzemia na zaťaženom pozemku parc. č. 168/1 (novovzniknutý pozemok parc. č. 168/55, GP. č. over. 2068/19) - voda, električka, plyn, kanalizácia, telefón v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemku parc. č. 168/52, parc. č. 168/53, stavby s.č. 237 na parc. č. 168/53, podľa V-3422/12 zo dňa 18.10. 2012.
- 1.3. Ostatné ustanovenie Kúpnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

Článok II.
Závěrečné ustanovenia dodatku

- 2.1. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý z účastníkov obdrží po jednom vyhotovení a 2 vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.
- 2.2. Zmluvné strany uzatvorili tento dodatok na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok, na znak čoho ho zmluvné strany podpisujú.
- 2.3. Tento dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Hrubom Šúre, dňa 08.03. 2021

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Obec Hrubý Šúr
Ing. Adrián Takács, starosta
osvedčeným podpisom

.....
Mgr. Pavol Lembak PhDr