

Obec Hrubý Šúr
oddelenie stavebného poriadku
Hrubý Šúr 205

Č. j. : Výst.418-22-HŠ, Mi

dňa 17.05.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: **Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením**

Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47

Rozhodnutie

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47 , požiadal dňa 21.12.2022 o povolenie zmeny stavby 'DS_G1_Hrubý Šúr- VN 435 - VNK', na ktorú Okresný úrad v Senci, odbor životného prostredia vydal stavebné povolenie dňa 18.08.2017 pod č. ŽP. - Výst.54-17-HŠ .

Obec Hrubý Šúr, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka/ov v súlade §37, 62 a 63 §68 ods.2, stavebného zákona prerokoval žiadosť v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy, a rozhodol takto:

Zmena nedokončenej stavby'DS_G1_Hrubý Šúr- VN 435 - VNK' umiestnenej na pozemku parc. č. C-KN 385/1, 385/17, 385/27, 385/28, 121/3, 122/20, 122/66, 111/10, 689/7, 745/7, 481 v k.ú. Hrubý Šúr, E-KN 385/10, 162/1, 385/101, 488/102, 488/202, 491, 4905, 490/4, 490/3, 490/2, 490/1, 735, 669/1, 669/2, 670, 736/2, 735, 689, 688/3, 674/2, 491, 492, 665, 666/1, 668, 669/1, 688/3, 692, 693/1693/2, 693/3, 734, 696/1, 696/2, 696/3, 697, 700/1, 700/2, 700/3, 701 k.ú. Hrubý Šúr, C-KN 290/1, 294/7, 294/2, 294/6, 294/5, 294/4, k.ú. Horné Janíky , katastrálne územie Hrubý Šúr sa

povoľuje

v tomto rozsahu:

Stavebné objekty:

SO 01 Stavebná časť TS

SO 02 VN káblové vedenie

SO 03 NN káblové vedenie

Prevádzkové súbory: PS 01 Technológia TS

Opis navrhovanej zmeny:

Položenie káblových šácht, zafúkание úložného optického kábla do chráničky HDPE.

Nové technické riešenie

5.1.1. SO 26

Súčasťou projektu je položenie káblových šácht, zafúkание úložného optického kábla(ÚOK) do chráničky HDPE(uloženie HDPE súčasťou realizačného projektu SO 01).

Trasa úložného optického:

Úložný optický kábel bude uložený v celej svojej trase do chráničky HDPE40/33. Chránička bude vyhotovená v červenej farbe s popisom „ Západoslovenská distribučná, a. s.“. Všetky konce chráničky sa ukončia Jackmoon priechodkami. V káblových šachtách „C,D,E“ sa umiestnia optické spojky.

Káblová šachta „A“:

Káblová šachta SGLB1730 pri p.b.č.2 V435 v ktorej bude ukončená IxHDPE a UOK.V káblovej šachte bude stočená 30m rezerva.

Káblová šachta „B“:

Káblová šachta SGLB1730 pri p.b.č. V435 prečerpávacia stanica v ktorej bude ukončená 2xHDPE a UOK.V káblovej šachte bude stočená 2x30m rezerva.

Káblová šachta „C“:

Káblová šachta SGLB2436 pri p.b.č.61 V8774 v ktorej bude ukončená 2xHDPE , UOK a spojková krabica BPEO S1,5 FDP Branch 144 zvarov pre ukončenie 2xUOK 72vl. + rezerva pre SOK 72vl. z V8774.V káblovej šachte bude stočená 2x30m rezerva UOK.

Káblová šachta „D“:

Káblová šachta SGLB1730 pri TS0815-002 v ktorej bude ukončená 3xHDPE (1ks smer Nová TS , 1ks smer TS0815-002,1 ks smer p.b.č.2 V435) UOK a spojková krabica BPEO S1,5 FDP Branch 144 zvarov pre ukončenie 3xUOK 72vl..V káblovej šachte bude stočená 3x30m rezerva UOK. V TS0815-002 pod dvojitou podlahou bude ukončená HDPE priechodkou JACKMOON z rezervou UOK 5m.

Káblová šachta „E“:

Káblová šachta SGLB1730 pri TS 0815-007 v ktorej bude ukončená 2xHDPE (1ks smer VN kábel Nová TS , 1ks smer TS0815-007) , UOK a spojková krabica BPEO S1,5 FDP Branch 144 zvarov pre ukončenie 2xUOK 72vl..V káblovej šachte bude stočená 2x30m rezerva UOK. V TS0815-007 pod dvojitou podlahou bude ukončená HDPE priechodkou JACKMOON z rezervou UOK 5m.

Vzdialenosť medzi šachtami „A“ a „E“ je 3050m.

Káblové šachty sa uložia na štrkové lôžko v hĺbke cca 80cm pod úroveň terénu. Okolie šachty(min. 300mm) sa obsype štrkom, ako opatrenie proti zatečeniu. Šachta bude zasypaná cca 20cm vrstvou štrku. V prípade uloženia káblovej šachty na pozemkoch, ktoré sú určené na poľnohospodárske účely bude šachta uložená v hĺbke cca 80cm pod úroveň terénu (ako ochrana proti potenciálnemu riziku orby).

Do káblových šacht sa zaústi HDPE pomocou Jackmoon priechodiek. Ostatné otvory pre HDPE sa zaslepia. V káblových šachtách sa vytvoria rezervy ÚOK(dĺžky podľa výkresu: schéma optickej trasy). Optický kábel sa na koncoch zakončí optickými spojkami.

Do TS sa zaústi HDPE pod podlahu pre zafúknutie ÚOK. V rámci definícií TS treba rátať s dostatočnou kapacitou „zaslepených“ prechodových otvorov pod podlahu.

Celá trasa optickeho kábla bude označená markermi SM1500(101,4kHz). Markery budú uložené v extraviláne vo vzdialenostiach najviac 50m od seba. Markery sa uložia na výstražné fólie. Markermi budú označené aj káblové šachty, spojky HDPE, rozhrania križovaní komunikácií, inžinierskych sietí a všetky zmeny smeru.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

- Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie, overenej v konaní o tejto zmene; akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Lehota na dokončenie stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje do 31.03.2024.
- Ďalšie podmienky, týkajúce sa zmeny:
 - *Stanovisko Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 18.10.2022:*
Prevádzkovateľ distribučnej sústavy spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len ZSD) po preštudovaní projektovej dokumentácie (ďalej len PD) spracovanej firmou DAISY - ELEKTRO, spol. s r.o., na optickú časť dáva nasledujúce stanovisko:
Predložená projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bola spracovaná podľa zadania investičnej požiadavky L13.0908.16.0001 a technickej špecifikácie optickej časti a s predloženou PD

Súhlasíme.

za dodržania nasledujúcich podmienok:

Pri realizácii pripokládky úložného optického kábla v HDPE rúrke, ktorý je súčasťou trasy VNK žiadame o dodržiavanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.

- *Stanovisko HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, a.s. zo dňa 30.09.2016:*
K predmetnej stavbe sme sa vyjadrili listom 4748-2/120/2016 zo dňa 24.8.2016, kde sme uviedli, že stavba „DS Hrubý Šúr VN 435 - VNK“ sa dotkne v jednotlivých k.ú. hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne: v k.ú. Hrubý Šúr stavebný objekt SO 02 VN podzemné káblové vedenie a demontáž VN vzdušného vedenia budú 2x križovať podzemné závlahové potrubie - vetvu medzi závlahovou čerpacou stanicou a uzlovým bodom 1 DN 500 a vetvu medzi uzlovými bodmi 1-13 DN 400 vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“, okruh ČS 3 Hrubý Šúr (evid.č. 5203 103 011). Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1967 s celkovou výmerou 854 ha. Podzemné káblové vedenie je navrhnuté aj v súbehu s vetvou medzi uzlovými bodmi 1-13 DN 400 uvedenej závlahy. Ďalej sme uviedli, že v záujmovom území navrhovaných stavebných objektov SO 01 - Stavebná časť TS, SO 03 -NN káblové vedenie a prevádzkového súboru PS 01 - Technológia TS neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe a zrušením VN vzdušného vedenia dôjde k zrušeniu napojenia TS 0815-004 pri ČS 3 Hrubý Šúr v správe Hydromeliorácie, š.p., ktorá je v užívaní spoločnosti Kráľovská s.r.o. so sídlom Kráľová pri Senci č. 455 v k.ú. Horné Janíky stavebný objekt SO 02 VN podzemné káblové vedenie a demontáž VN vzdušného vedenia budú križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu medzi uzlovými bodmi 6-7 DN 200 uvedenej závlahy
Vo vyjadrení zo dňa 24.8.2016 sme uviedli podmienky, ktoré požadujeme dodržať pri návrhu a realizácii stavby a projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu sme žiadali doplniť o vzorový detail križovania a súbehu VN podzemného káblového vedenia so závlahovým potrubím. Doplnenú PD sme žiadali predložiť na odsúhlasenie.
V predloženej dokumentácii - v „Situácii“ č. výkresu 2 stavby „DS Hrubý Šúr VN 435 - VNK“ je závlahové potrubie zakreslené. Vo výkrese „Rezy káblovými ryhami“ - list č. 1 je v „Reze 5-5“ zakreslený detail križovania VN kábla so závlahovým potrubím, podľa ktorého v mieste križovania bude dodržaná zvislá vzdialenosť 0,4 m a VN kábel bude uložený v chráničke FXKVS DNI 50 v dĺžke 4 m.
Podľa textovej časti dokumentácie stavebného objektu SO 02 - VN káblové vedenie nedôjde k zrušeniu napojenia transformačnej stanice TS0815-004. TS0815-004 bude napájaná z vloženého p.b. pred TS, kde bude ponechané vzdušné VN vedenie v dĺžke cca 44 m. Na vloženom p.b. bude VN káblové vedenie zaslučkované a prípojka k TS bude ďalej pokračovať vzdušným vedením.
S predloženým technickým riešením križovania VN káblového vedenia stavby „DS Hrubý Šúr VN 435 - VNK“ so závlahovým potrubím stavby „ZP Čierna Voda I.“, okruh ČS 3 Hrubý Šúr (evid.č. 5203 103 011) súhlasíme.
Pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 4748- 2/120/2016 zo dňa 24.8.2016.
Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zamerania križovaní so zariadeniami v našej správe.
- *Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy č. OU-SC-OSZP/2016/011291-Ry-184 zo dňa 26.08.2016:*
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy preskúmal návrh riešenia. Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná po splnení nasledovných podmienok:
budú dodržané ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),

v procese vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a počas výstavby rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí a podzemných vedení a stanoviská ich správcov,

rešpektovať ochranné pásmo toku Malý Dunaj a stanovisko jeho správcu - SVP, š.p., OZ Bratislava,

vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, je možné činnosť vykonávať len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť výrobné, dopravné a iné záujmy zosúladené s vyššie uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie rozvoja územia a územnoplánovacej dokumentácie,

nakolko stavba sa nachádza v ochrannom pásme vodárenských zdrojov Jelka, je nutné akúkoľvek činnosť vykonávať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenských zdrojov a zároveň dodržať podmienky rozhodnutia číslo PLVH-4/2085/82-8, zo dňa 22.5.1985 a rozhodnutia Krajského úradu v Trnave, Odboru životného prostredia číslo KÚ-OŽP-I/030431/98/An, zo dňa 6.05.1999, požiadať o stanovisko správcu vodárenského zdroja Jelka a rešpektovať podmienky tohto stanoviska v celom rozsahu.

Investor požiada o súhlas na stavbu (všetky objekty) v ochrannom pásme vodárenského zdroja podľa § 27, ods. 1 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na objekt trafostanice.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko.

Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

- **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. č. CS SVP OZ BA 159/2016-15050 zo dňa 09.10.2016:**

Predmetné vedenie č. 435 v k. ú. Hrubý Šúr je podľa PD trasované od trafostanice TS0815-007 severozápadne od komunikácie 11/502. Pri pozemku parc. č. 122/68 bude trasované smerom juhozápadne až na koniec ulice a pri pozemku parc. č. 121/2 bude trasovaná smerom ku komunikácii 11/502 kde pred futbalovým ihriskom zahne na juh a pozdĺž ihriska sa napojí naspäť ku komunikácii 11/502. Dĺžka tejto navrhovanej trasy je 795 metrov vedených pod zemou. V tomto mieste má byť vybudovaná nová trafostanica TS0815-002. Z tejto trafostanice bude viesť VN napätie západne naprieč pozemkom parc. č. 488/2 odkiaľ bude smerovať na juh a na hranici pozemkov parc. č. 488/2 a 384/10 sa trasa točí západne až po pozemok parc. č. 735/2. Na hranici pozemku parc. č. 735/2 bude trasa smerovať severozápadne rovnobežne s týmto pozemkom a smer sa zmení až v križovatke s betónovou cestou, za križovatkou bude trasa viesť západne rovnobežne s betónovou cestou a obíde aj trafostanicu TS0815-004 za ktorou sa odkloní od betónovej cesty a bude viesť naprieč pozemkami až na hranicu kraja. Dĺžka tejto trasy je 2325 metrov.

V priebehu trasovania dôjde ku križovaniu s ramenom Malého Dunaja v r. km. 1,569, ktoré je navrhnuté 1,5 metra pod plánovaným dnom koryta po revitalizácii čo je cca 2,2 metra pod súčasným dnom. Trasovanie VN bude v FXKVS DN200. Trasa bude v mieste križovania označená tabuľou pozor nebagrovať umiestnenou 5m na každej strane od brehovej čiary. V tejto vzdialenosti bude linka VN umiestnená meter pod úrovňou terénu, pričom od brehovej čiary bude trasovaná rovnobežne so súčasným profilom.

Na základe vyššie uvedeného SVP š. p. OZ Bratislava Správa vnútorných vôd Šamorín súhlasí s týmto prevedením výmeny nadzemnej linky vysokého napätia za podzemnú.

- **OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-DS-OSZP-2016/016634-002 zo dňa 10.11.2016:**

Vydáva súhlas na stavbu „DS Hrubý Šúr VN 435 - VNK“ v k.ú. Hrubý Šúr a Horné Janíky. Predmetnú projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Jozef Világi v júli 2016.

Jedná sa o prekládku linky vysokého napätia VN 435 zo vzdušného vedenia na podzemné. Predmetné vedenie č. 435 v k. ú. Hrubý Šúr je trasované od trafostanice TS0815- 007 severozápadne od komunikácie 11/502. Pri pozemku pare. č. 122/68 bude trasované smerom juhozápadne až na koniec ulice a pri pozemku pare. č. 121/2 bude trasovaná smerom ku komunikácii 11/502 kde pred futbalovým ihriskom zahne na juh a pozdĺž ihriska sa napojí naspäť ku komunikácii 11/502. Dĺžka tejto navrhovanej trasy je 795 metrov vedených pod zemou. V tomto mieste má byť vybudovaná nová trafostanica TS0815-002. Z tejto trafostanice bude viesť VN napätie západne naprieč pozemkom pare. č. 488/2 odkiaľ bude smerovať na juh a na hranici pozemkov pare. č. 488/2 a 384/10 sa trasa točí západne až po pozemok pare. č. 735/2. Na hranici pozemku pare. č. 735/2 bude trasa smerovať severozápadne rovnobežne s týmto pozemkom a smer sa zmení až v križovatke s betónovou cestou, za križovatkou bude trasa viesť západne rovnobežne s betónovou cestou a obíde aj trafostanicu TS0815-004 za ktorou sa odkloní od betónovej cesty a bude viesť naprieč pozemkami až na hranicu kraja. Dĺžka tejto trasy je 2325 metrov. V priebehu trasovania dôjde ku križovaniu s ramenom Malého Dunaja v r. km. 1,569, ktoré je navrhnuté 1,5 metra pod plánovaným dnom koryta po revitalizácii čo je cca 2,2 metra pod súčasným dnom. Trasovanie VN bude v FXKVS DN200. V tejto vzdialenosti bude linka VN umiestnená meter pod úrovňou terénu, pričom od brehovej čiary bude trasovaná rovnobežne so súčasným profilom.

Podmienky súhlasu:

V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť všetky činnosti v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

Pri realizácii podzemných vedení žiadame dodržať ochranné pásmo jednotlivých inžinierskych vedení a STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení

Ku kolaudačnému konaniu predložiť zápis o vykonaní skúšky tesnosti havarijnej vane transformátora

Súhlas podľa ust. § 27 ods.1 písm. a) až d) vodného, zákona sa považuje v zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona za záväzné stanovisko. Tento súhlas v zmysle § 27 ods. 5 zaniká, ak sa stavebné konanie nezačne do jedného roka od vydania tohto súhlasu.

- **OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE č. OU-DS-OSZP-2016/014197-002 zo dňa 08.09.2016:**

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:

v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky stavebné práce musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),

ak stavba zasahuje do inundačného územia toku Malý Dunaj, alebo bude realizovaná vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze treba si vyžiadať vyjadrenie správcu vodného toku a spolu s vyjadrením správcu toku si vyžiadať súhlas od tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy v súlade s § 27 ods.1 bod a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

pri realizácii podzemných vedení dodržať ochranné pásmo jednotlivých inžinierskych vedení a STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení,

ku kolaudácii predložiť dokument o vykonaní skúšky tesnosti havarijnej vane transformátora.

Podľa § 28 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa tohto zákona. V zmysle § 73 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

- *Okresný úrad v Senci, pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2022/024841-002 zo dňa 29.12.2022:*

rámci činnosť Okresnému úradu Senec, pozemkový a lesný odbor, bolo zistené že Vaším zámerom podľa žiadosti "Žiadosť o 'vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárska účely" zo dňa 18.10.2022 doručeného Okresnému úradu Senec, pozemkový a lesný odbor dňa 22. 12. 2022. vo veci investičného zámeru "DS Hrubý Súr VN 435-VNK" sú dotknuté lesné pozemky. Dovoľujeme si Vás preto v rámci výkonu poradenskej činnosti na úseku lesného hospodárstva podľa § 60 ods. 2 písm. k) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) upozorniť na niektoré ustanovenia zákona o lesoch vo vzťahu ku Vami predkladanému zámeru.

Podľa ustanovení § 6 ods. 3 zákona o lesoch na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na lesnom pozemku je potrebné záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva, ak osobitný predpis neustanovuje inak. Zároveň upozorňujeme, že podľa ustanovení § 10 zákona o lesoch sa záväzné stanovisko vyžaduje aj na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa.

Realizáciou stavby na lesných pozemkoch, v závislosti od potreby opatrení na ochranu stavby, môže prísť ku obmedzeniu využívania funkcií lesov na dotknutých lesných pozemkoch (§ 5 ods. 1 zákona o lesoch; a teda ku potrebe osobitne riešiť vydanie rozhodnutia podľa ustanovení § 7 ods. 1 písm. c) zákona o lesoch. V prípade, ak aj stavba nevyžaduje žiadne opatrenia na jej ochranu majúce za následok obmedzenie funkcie lesa, vzhľadom na skutočnosť, že niektoré činnosti potrebné na realizáciu stavby sú zakázanými činnosťami podľa ustanovení § 31 ods. 1 zákona o lesoch, je v takom prípade potrebné osobitne požiadať o povolenie výnimky podľa § 31 ods. 6 zákona o lesoch. V prípade, ak pre realizáciu stavby je potrebné uskutočniť výrub stromov, jedná sa o mimoriadnu ťažbu (§ 22 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch), pričom je nevyhnutné dodržiavať povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 23 zákona o lesoch. Obhospodarovateľom lesa, ktorý zároveň zabezpečuje činnosť odborného lesného hospodára, je v prípade predmetných lesných pozemkov LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Podunajsko.

Dovoľujeme si upozorniť, že kladné záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva ku umiestneniu stavby na lesnom pozemku nezabezpečuje kladné rozhodnutie vo veci obmedzenia plnenia funkcií lesov, resp. povolenia výnimky zo zakázaných činností. V oboch konaniach, ak žiadateľom je iná osoba ako vlastník, správca alebo osoba s iným právom k pozemku, žiadosť musí obsahovať súhlas vlastníka alebo správcu dotknutého lesného pozemku. Realizácia stavby bez príslušného rozhodnutia orgánu štátnej správy lesného hospodárstva (§ 5 ods. 1 zákona o lesoch, resp. § 31 ods. 6) a to aj napriek vydanému územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu, by v prípade právnickej osoby naplnila podstatu iného správneho deliktu podľa ustanovení § 64 zákona o lesoch s možnosťou uložiť pokutu do 99 580 eur.

súvislosti so zásadami ochrany lesných pozemkov si Vás dovoľujeme požiadať o zváženie vedenia trasy tak, aby sa vyhla lesným pozemkom, prípadne ak to nie je možné, aby bola použitá len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov. V súvislosti s technickým riešením zároveň upozorňujeme aj na potrebu technického riešenia neobmedzujúceho pohybu ťažkej lesnej techniky, vrátane strojov a súprav používaných na

sústred'ovanie a odvoz dreva a to nie len na lesných pozemkoch, ale aj komunikáciách zabezpečujúcich prístup k týmto lesným pozemkom.

Toto vyjadrenie nenahrádza záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, pozemkový a lesný odbor ako orgánu štátnej správy lesného hospodárstva. Stanovisko Okresného úradu Senec, pozemkový a lesný odbor, ako orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy vo vzťahu ku poľnohospodárskej pôde bude vydané osobitne.

- *Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2023/3 812 zo dňa 30.03.2023:*

Tunajší odbor súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer pre stavbu „VN a NN káblové vedenie“ v kat. území Hrubý Šúr

V tomto prípade ide o použitie poľ. pôdy na nepoľnohospodársky zámer na dobu kratšiu ako 1 rok a účelom predmetnej stavby sú: uloženie VN a NN kábla v kat. území Hrubý Šúr, o celkovej dĺžke 1056,9 m.

Vymedzené časové obdobie záberu do 1 roka v stanovenom termíne, zahŕňa začiatok a ukončenie dočasného záberu na ploche pre uvedenú výstavbu vrátane jeho spätnej rekultivácie a vrátenia späť do poľnohospodárskej pôdy.

Nepoľnohospodárske použitie pôdy je v rozsahu:

1056,9 m - pre uloženie VN a NN kábla na hore uvedených pozemkoch v kat. území Hrubý Šúr.

Hĺbka skrývky je 0,30 m a celkový objem skrývky humusového horizontu predstavuje 1268,28 m³.

Skrývka humusového horizontu zo záberov PP do 1 roka v celkovom objeme 1268,28 m³ sa počas realizácie stavebných objektov umiestni na dočasnú depóniu humusu a pri dokončovacích prácach a likvidácii staveniska sa využije na spätnú rekultiváciu záberov PP do 1 roka - na vrátenie PP do pôvodného stavu na pôvodných plochách.

Ornica sa využije na opätovné zahumusovanie tak, aby bol dodržaný pôvodný sled vrstiev, t.j. humus, humózna vrstva a spodok - ostatná časť výkopu.

Po ukončení záberu sa pozemok uvedie do pôvodného stavu tak, že najprv s výkop zaplní skrývkovou zeminou zpodomice a navrch sa rovnomerne rozprestrie humusová omičná vrstva v pôvodnej hrúbke. Zhutnenie sa v prípade potreby odstráni skyprením pôdy hlbokou orbou. Pozemky musia byť po ukončení záberu v takom stave, ktorý umožní ich bezproblémové začlenenie do poľnohospodárskej výroby (urovnané, bez hlbokých vyjazdených koľají, zbytkov po stavbe a pod.).

Ukladá

Investorovi stavby, v súlade so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, vykonať na vlastné náklady tieto opatrenia:

Akciu realizovať predovšetkým v čase vegetačného pokoja po zbere úrody, aby došlo

k čo najmenším škodám na poľnohospodárskych kultúrach a pozemkoch.

Pri výkopových prácach oddeľovať humusový horizont od ostatnej zeminy, dbať o to, aby nedošlo k ich zmiešaniu.

Omičnú vrstvu uložiť oddelene od podomičia, aby nedošlo k jej znehodnoteniu, rozplaveniu, zaburineniu, prípadne krádeži. Po ukončení záberu je použiť na spätnú rekultiváciu a uviesť do pôvodného stavu.

Všetky škody, spôsobené na poľnohospodárskych plodinách a pôde, je potrebné

uhradiť v zmysle platných právnych predpisov.

Ukončenie dočasného záberu písomne oznámte tunajšiemu odboru v lehote do 15 dní,

spolu s vyjadrením užívateľov.

O prípadné predĺženie dočasného záberu nad povolenú dobu písomne požiadať tunajší odbor ešte pred uplynutím doby ukončenia dočasného záberu. Použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely nesmie prekročiť dobu jedného roka /vrátane spätnej rekultivácie/

UPOZORNENIE

V prípade, že tunajší odbor zistí nedodržanie uvedených podmienok tohto súhlasu, alebo iné porušenie ust. zákona, môže Vám byť uložená pokuta y zmysle ust. § 25 zákona č.: 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor č. OU-DS-PLO-2023/10259-002 zo dňa 23.03.2023:

v súlade s § 18 ods. 2 zákona číslo 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, súhlasí s vykonaním nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Horné Janíky na pozemku C -KN pare. číslo 290/1, pare. číslo 294/2, pare. číslo 294/4, pare. číslo 294/5, pare. číslo 294/6, pare. číslo 294/7, ktoré sú uvádzané vo vypracovanom projekte bilancie plôch pri dočasnom použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší, ako jeden rok vrátane, uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, v termíne od 04/2023 - do 05/2023, z dôvodu dočasného použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší, ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v rámci výstavby „ DS Hrubý Šúr VN 435 - VNK “ za nasledovných podmienok:

vstup na poľnohospodárske pozemky je možný, len so súhlasom dotknutých vlastníkov resp. užívateľa pôdy,

v mieste realizácie zariadenia prístupových komunikácií je potrebné vykonať skrývku humusového horizontu a zabrániť jej znehodnoteniu,

s prebytočnou ornitou je potrebné naložiť v súlade s vypracovanou bilanciou skrývky humusového horizontu,

poľnohospodársku pôdu použitú pre tento účel je nevyhnutné vrátiť do pôvodného stavu v súlade s vypracovaným projektom spätnej rekultivácie.

- *Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2023/011591-003 zo dňa 17.04.2023:*

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods.

1 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“), miestne príslušný podľa § 3 ods. 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vecne príslušný podľa § 60 ods. 2 písm. n) zákona o lesoch na

základe žiadosti žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361, ako osoby

s iným právom k pozemku a stavbe, v zastúpení DAISY - ELEKTRO spol. s.r.o., Šafárikova 443/16, 924 01 Galanta,

IČO: 334 127 607 v zastúpení RiFo s.r.o., Záhradnícka 7404/65, 92901, Dunajská Streda, IČO: 50060759, zo dňa

17. 3. 2023, doručenej miestne a vecne príslušnému orgánu štátnej správy dňa 6. 4. 2023 v súlade s ustanoveniami

§ 8 ods. 6 zákona o lesoch vydáva nasledujúce záväzné stanovisko:

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy lesného

hospodárstva obmedzuje využívanie funkcií lesov (§ 7 ods.1 písm. c) zákona o lesoch) na časti lesného pozemku

parcela č. 121/3 registra „C“ katastra nehnuteľností, k.ú. Hrubý Šúr o výmere 12,3 m² v ochrannom pásme

podzemného elektroenergetického zariadenia, stavba: "DS Hrubý Šúr VN435-VNK", podľa stavebného povolenia

vydaného Obcou Hrubý Šúr, Č.j. : Výst. 54-17-HŠ zo dňa 18. 8. 2017 na dobu životnosti stavby.

Upozorňujeme žiadateľa, že toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím o povolení výnimiek zo zákazov niektorých

činností na lesných pozemkoch podľa § 31 ods. 6 zákona o lesoch. O udelení výnimky zo zákazov niektorých

činností na lesných pozemkoch rozhoduje orgán štátnej správy v samostanom konaní, na ktoré sa vzťahuje všeobecný

predpis o správnom konaní. Osobitne upozorňujeme žiadateľa na ustanovenia § 23 ods. 1 zákona o lesoch v prípade potreby vykonania mimoriadnej ťažby (§ 22 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch). Pozemky, na ktorých sa obmedzuje využívanie funkcií lesov sú zriadené ako súčasť JPRL dielec 402, LESNÝ CELOK GALANTA, Kpl LY027. Obhospodarovateľom lesa (§ 2 písm.p) zákona o lesoch) je a odborné hospodárenie v lesoch (§ 36 zákona o lesoch) prostredníctvom hospodára vykonáva LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Podunajsko, IČO: 36038351. Na vydanie tohto záväzného stanoviska sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby sú povinní (podľa § 100 stav. zákona) :

- umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
 - bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky**

Odôvodnenie

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47** , požiadal dňa 21.12.2022 o povolenie zmeny stavby 'DS_G1_Hrubý Šúr- VN 435 - VNK', umiestnenej na pozemku parc. č. C-KN 385/1, 385/17, 385/27, 385/28, 121/3, 122/20, 122/66, 111/10, 689/7, 745/7, 481 v k.ú. Hrubý Šúr, E-KN 385/10, 162/1, 385/101, 488/102, 488/202, 491, 4905, 490/4, 490/3, 490/2, 490/1, 735, 669/1, 669/2, 670, 736/2, 735, 689, 688/3, 674/2, 491, 492, 665, 666/1, 668, 669/1, 688/3, 692, 693/1693/2, 693/3, 734, 696/1, 696/2, 696/3, 697, 700/1, 700/2, 700/3, 701 k.ú. Hrubý Šúr, C-KN 290/1, 294/7, 294/2, 294/6, 294/5, 294/4, k.ú. Horné Janíky, katastrálne územie Hrubý Šúr

Stavebný úrad listom č. j. : Výst.418-22-HŠ, Mi zo dňa 31.01.2023 oznámil začatie stavebného konania a upustenie od ústneho konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, do ktorého mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy podať svoje námietky a pripomienky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná aj v súlade s ustanoveniami § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Projekt stavby overený v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Účastníci konania k predmetnej stavbe nevzniesli námietky ani pripomienky, stanoviská dotknutých orgánov neboli protichodné ani záporné. Stavebný úrad zistil, že stavebníci splnili podmienky pre vydanie stavebného povolenia na uvedené stavby. Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku tohto rozhodnutia uvedené.

Správny poplatok: 100 € (zaplatený prevodom na účet Mestského úradu v Senci) – podľa položky 59, ods. b) sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Hrubý Šúr, Hrubý Šúr 205, Hrubý Šúr, 903 01, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov .

Ing. Adrián Takács
starosta obce

Doručenie verejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutie (oznámenie) má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 18.05.2021

Zvesené dňa: 02.06.2021

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Príloha pre stavebníka :
Overená dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
2. DAISY - ELEKTRO, s.r.o., Šafárikova 443/16, Galanta, 824 01
3. RiFo s.r.o., Záhradnícka 7404/65, Dunajská Streda, 929 01
4. MČ PROJEKTY, s.r.o., Chrenovská 32, Nitra, 949 01

Na vedomie:

5. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 3555/36, Bratislava, 811 04
6. Obec Hrubý Šúr, Hrubý Šúr 205, Hrubý Šúr, 903 01
7. Obec Horné Janíky, Horné Janíky 43, Horné Janíky, 930 39
8. Világi Jozef, Ing. ZD a.s. Tím projektantov Nitra, Čulenova 6, Bratislava , 811 09
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
10. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
11. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
12. Okresný úrad ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 90301

Vybavuje :Ing. Katarína Mišutková telefón :02/20205 156 misutkovak@senec.sk