

Z Á P I S N I C A

**z 12. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrubom Šúre,
konaného dňa 20.05. 2024 o 18,30 hod v spoločenskej miestnosti obecného úradu**

Prítomní členovia OZ:

Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gajber PhD., Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Starosta obce: Ing. Adrián Takács

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Júlia Tóthová

K bodu I. programu – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, Ing. Adrián Takács. Starosta obce konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci, OZ je uznášaniaschopné a je schopné rokovať.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

- a.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b.) Správa o plnení uznesenia z 11. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - c.) Interpelácia
2. Obstaranie „Územného plánu obce Hrubý Šúr“– Zmeny a doplnky č. 04/2024
 3. V odstránenie časti komunikácie par. č. KN E 385/101 k. ú. Hrubý Šúr vo vlastníctve obce Hrubý Šúr, po uložení kanalizačného potrubia (pri futbalovom ihrisku), v nadväznosti na zatiaľ nerealizovaný (k dnešnému dňu nepodporený) projekt „Rekonštrukcia a modernizácia futbalového ihriska“
 4. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky (zmluva č. 48/2024) na stavbu SO - 02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim vlastníkom B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim prevádzkovateľom obcou Hrubý Šúr
 5. Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy (zmluva č. 49/2024) na stavbu SO -02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim predávajúcim B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim kupujúcim obcou Hrubý Šúr
 6. Návrh: Uzavretie zmluvy na základe zákona č. 39/2007 z. z. o veterinárnej starostlivosti (odchyt túlavých zvierat od 01.10. 2024 medzi: obcou Hrubý Šúr a OZ pomoc psíkom, so sídlom Moyzesova č. 4/A, 902 01 Pezinok, IČO: 52823831, z dôvodu výpovede zmluvy č. 69/2020 zo dňa 16.11. 2020 uzatvorenú medzi Sloboda zvierat, o. z., so sídlom Pod Brehmi č. 1/a, 841 03 Bratislava, IČO: 31 948 201 a obcou Hrubý Šúr (zástupcom: Advokátska kancelária Mgr. Rastislav Munk PhD., so sídlom Strojnícka č. 97, 821 05 Bratislava, IČO: 42 266 751 na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice

7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Informácie starostu:

- Projekt „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Hrubý Šúr“, stav procesu vybavovania úveru z Environmentálneho fondu
- Znižovanie energetickej náročnosti budovy so súp. č. 253 (sobášna sieň) – uznesenie Rady partnerstva, stav projektu (interiér sobášnej siene) - (budova so súp. č. 253)
- Znižovanie energetickej náročnosti budovy so súp. č. 209 (MLK, obecné múzeum, skauti) – uznesenie Rady partnerstva, stav projektu.
- Vyhodnotenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 76-OZ/2023 zo dňa 11.09. 2023
- Kanalizácia a ČOV v obci Hrubý Šúr
- Stav žiadosti projektu – obnova detského ihriska pri futbalovom ihrisku
- LESY SR, š.p. – informácie o plánovaných ťažbách v k. ú. Hrubý Šúr
- Výzva č. PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR – Program Slovensko 2021-2027: Triedený zber komunálnych odpadov – stav projektu
- projekt „Modernizácia zdroja tepla v ZŠ“, stav žiadosti - Environmentálny fond
- Centrum mechanicko biologickkej úpravy odpadov – Kráľová pri Senci

Starosta obce prečítal program pracovného rokovania.

Uznesenie č. 124- OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie

**Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané

K 1. a) bodu programu - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce, Ing. Adrián Takács, určil za overovateľov zápisnice poslancov: Robert Botlo a JUDr. Rudolf Varga. Za zapisovateľku určil Júliu Tóthovú.

Prítomní s návrhom súhlasili bez pripomienok.

K 1. b) bodu programu – Kontrola o plnení uznesenia z 11. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo správu o plnení uznesení z 11. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva berie na vedomie.

K 1. c) bodu programu – Interpelácia

Žiadne

K 2. bodu programu – Obstaranie „Územného plánu obce Hrubý Šúr“ – Zmeny a doplnky č. 04/2024

Starosta obce informoval poslancov o žiadostiach (prijaté od roku 2020) a návrhu zmien a doplnkov č. 4 (ďalej len „ZoD č. 4“), ktoré sa týkajú územného plánu obce Hrubý Šúr.

Uznesenie č. 125 - OZ/2024 k 2. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje

a) obstaranie ZoD č. 4 za podmienok:

- úhrada poplatkov (obstaranie ZaD č. 4 a spracovanie ZaD č.4) za schválené zmeny funkčných využití parciel rozpočítané za m²
- ak niektorý štátny orgán príp. iný doktnutý orgán zamietne schválenie zmeny funkčného využitia, nie je právny nárok na vrátenie fin. prostriedkov

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

b) zmenu funkčného využitia par. č. KN E 437/2,4 na „Plochy technického vybavenia – ČOV (VP stavba)“

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

c1) zaobranie so žiadosťou o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/4 zo dňa 27.09. 2021 a s doplnením žiadosti o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/5 zo dňa 02.09. 2022

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 1 (Juraj Kiss)

Zdržali sa hlasovania: 0

c2) zaobranie so žiadosťou o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/4 zo dňa 27.09. 2021 a s doplnením žiadosti o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/5 zo dňa 02.09. 2022 na PAV a plochy bývania RD (B)

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

c3) zaobranie so žiadosťou o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/4 zo dňa 27.09. 2021 a s doplnením žiadosti o zmenu funkčného využitia par. č. KN C 348/5 zo dňa 02.09. 2022 na plochy bývania RD (B)

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 1 (Juraj Kiss)

Zdržali sa hlasovania: 0

d) zmenu funkčného využitia KN C 350/1 na „Plochy občianskeho vybavenia, športu a rekreácie (Š+OV)“

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1 (Juraj Kiss)

e) zmenu funkčného využitia KN C 740/48,49 – časti a KN C 740/53,54,55,60- časti na „Plochy poľn. výroby (poľn. usadlosti) (PV)“

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

f) KN C 759/46,47,51,78,79,24 – časti na „Plochy poľn. výroby (poľn. usadlosti) (PV)“ a KN C 759/85 na „Plochy občianskeho vybavenia, športu a rekreácie (Š+OV)“

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

g) nezakreslené plochy (oprava grafickej časti – zakreslenie stavu)

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

h) iné nevyhnutné zmeny

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1 (Juraj Kiss)

i) OZ by neschválilo prípadné podané žiadosti o zmeny funkčných využití iných parciel v k.ú. Hrubý Šúr

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K 3. bodu programu – Odstránenie časti komunikácie par. č. KN E 385/101 k. ú. Hrubý Šúr vo vlastníctve obce Hrubý Šúr, po uložení kanalizačného potrubia (pri futbalovom ihrisku), v nadväznosti na zatiaľ nerealizovaný (k dnešnému dňu nepodporený) projekt „Rekonštrukcia a modernizácia futbalového ihriska“.

Starosta obce informoval poslancov o už schválenom projekte obecným zastupiteľstvom „Rekonštrukcia a modernizácia futbalového ihriska“ v roku 2023, ktorý nebol podporený Fondom na podporu športu. Upozornil však, že všetky nasledujúce práce a činnosti vykonané obcou by mali byť realizované do budúcnosti už iba na základe projektovej dokumentácie k uvedenému projektu .

Uznesenie č. 126 - OZ/2024 k 3. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre berie na vedomie odstránenie časti komunikácie par. č. KN E 385/101 k. ú. Hrubý Šúr vo vlastníctve obce Hrubý Šúr, po uložení kanalizačného potrubia (pri futbalovom ihrisku), v nadväznosti na zatiaľ nerealizovaný (k dnešnému dňu nepodporený) projekt „Rekonštrukcia a modernizácia

futbalového ihriska“.

Hlasovanie

Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo podpísané.

K 4. bodu programu – Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky (zmluva č. 48/2024) na stavbu SO - 02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim vlastníkom B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim prevádzkovateľom obcou Hrubý Šúr.

Starosta oboznámil poslancov s návrhom zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na stavbu SO – 02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD.

Uznesenie č. 127 - OZ/2024 k 4. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na stavbu SO - 02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim vlastníkom B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim prevádzkovateľom obcou Hrubý Šúr.

Hlasovanie

Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K 5. bodu programu – Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy (zmluva č. 49/2024) na stavbu SO -02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim predávajúcim B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim kupujúcim obcou Hrubý Šúr.

Starosta informoval poslancov OZ o návrhu zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na stavbu SO – 02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD.

Uznesenie č. 128 - OZ/2024 k 5. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy (zmluva č. 49/2024) na stavbu SO -02 Verejné rozvody splaškovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou a prípojkami k RD – IBV – lokalita „Za starou školou“; medzi budúcim predávajúcim B.W.A. Slovakia, s.r.o., so sídlom Čapkova č. 2, 811 01 Bratislava, IČO: 35 858 001 a budúcim kupujúcim obcou Hrubý Šúr.

Hlasovanie

Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K 6. bodu programu – Návrh: Uzavretie zmluvy na základe zákona č. 39/2007 z. z. o veterinárnej starostlivosti (odchyt túlavých zvierat od 01.10. 2024 medzi: obcou Hrubý Šúr a OZ pomoc psíkom, so sídlom Moyzesova č. 4/A, 902 01 Pezinok, IČO: 52823831, z dôvodu výpovede zmluvy č. 69/2020 zo dňa 16.11. 2020 uzatvorenú medzi Sloboda zvierat, o. z., so sídlom Pod Brehmi č. 1/a, 841 03 Bratislava, IČO: 31 948 201 a obcou Hrubý Šúr (zástupcom: Advokátska kancelária Mgr. Rastislav Munk PhD., so sídlom Strojnícka č. 97, 821 05 Bratislava, IČO: 42 266 751 na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice.

Starosta navrhol uzavretie zmluvy o veterinárnej starostlivosti – odchyt túlavých zvierat s OZ pomoc psíkom.

Uznesenie č. 129 - OZ/2024 k 6. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje uzavretie zmluvy na základe zákona č. 39/2007 z. z. o veterinárnej starostlivosti (odchyt túlavých zvierat od 01.10. 2024 medzi: obcou Hrubý Šúr a OZ pomoc psíkom, so sídlom Moyzesova č. 4/A, 902 01 Pezinok, IČO: 52823831, z dôvodu výpovede zmluvy č. 69/2020 zo dňa 16.11. 2020 uzatvorenú medzi Sloboda zvierat, o. z., so sídlom Pod Brehmi č. 1/a, 841 03 Bratislava, IČO: 31 948 201 a obcou Hrubý Šúr (zástupcom: Advokátska kancelária Mgr. Rastislav Munk PhD., so sídlom Strojnícka č. 97, 821 05 Bratislava, IČO: 42 266 751 na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice.

Hlasovanie

Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené a podpísané.

K 7. bodu programu – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Starosta obce prečítal plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Uznesenie č. 130 - OZ/2024 k 7. bodu programu

Obecné zastupiteľstvo v Hrubom Šúre schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Hlasovanie

Prítomní: Juraj Kiss, JUDr. Rudolf Varga, Marek Ferenci, PaedDr. Mónika Baráth Gujber PhD.,
Mgr. Nikola Karkeszová, Robert Botlo

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo podpísané.

K 8. bodu programu – Rôzne

K 9. bodu programu – Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítala poslankyňa Mgr. Nikola Karkeszová. Návrh na uznesenie bol schválený jednohlasne.

K 10. bodu programu – Záver (o 20:15 hod.)

Na záver starosta, Ing. Adrián Takács, poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie. Zároveň všetkých pozval na 13. neplánované zasadnutie OZ dňa 17.06. 2024..

Informácie starostu:

- projekt „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Hrubý Šúr“, stav procesu vybavovania úveru z Environmentálneho fondu: čaká sa na zvolenie 1 člena rady Fondu
- Znižovanie energetickej náročnosti budovy so súp. č. 253 (sobášna sieň) – uznesenie Rady partnerstva, stav projektu (interiér sobášnej siene) - (budova so súp. č. 253): čaká sa na výzvu s predbežným vyhlásením v 2-3 Q 2024
- Znižovanie energetickej náročnosti budovy so súp. č. 209 (MLK, obecné múzeum, skauti) – uznesenie Rady partnerstva, stav projektu: zatiaľ neprebehlo ani verejné obstarávanie a taktiež sa čaká na výzvu s predbežným vyhlásením v 2-3 Q 2024

- Vyhodnotenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 76-OZ/2023 zo dňa 11.09. 2023
- Kanalizácia a ČOV v obci Hrubý Šúr: žiadosť je v procese posudzovania pre II. fázu
- Stav žiadosti projektu – obnova detského ihriska pri futbalovom ihrisku: prijatá – do dnešného ešte nebolo o nej rozhodnuté
- LESY SR, š.p. – informácie o plánovaných ťažbách v k. ú. Hrubý Šúr: obhliadka poslancami OZ
- Výzva č. PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR – Program Slovensko 2021-2027: Triedený zber komunálnych odpadov – stav projektu: podaná žiadosť
- projekt „Modernizácia zdroja tepla v ZŠ“, stav žiadosti - Environmentálny fond: podaná žiadosť, do dnešného dňa nebolo o nej rozhodnuté
- Centrum mechanicko biologickkej úpravy odpadov – Kráľová pri Senci: vstupuje do posudzovania EIA

Overovatelia zápisnice:

Robert Botlo

JUDr. Rudolf Varga

Ing. Adrián Takács v. r.
starosta obce