



# Obec Hrubý Šúr

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrubý Šúr v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, § 9 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 345/2018 Z. z., ktorým sa mení s dopĺňa zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“/ sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“)

## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubý Šúr

### Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

#### č. 4/2019

#### Čl. 1

#### Základné ustanovenie

1. Toto VZN upravuje podmienky nadobudnutia vecí do majetku obce, právo hospodárenia s majetkom obce a nakladanie s pohľadávkami, záväzkami a inými majetkovými právami obce, pričom obec je povinná pri správe obecného majetku a svojej hospodárskej činnosti dodržiavať efektívne hospodárenie a zveľaďovanie majetku obce.
2. Majetkové postavenie a hospodárenie s majetkom obce sa riadi podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia. Tieto zásady hospodárenia s majetkom obce sa nevzťahujú na nakladanie s finančnými prostriedkami obce, ktoré sa riadi schváleným rozpočtom.
3. Toto VZN sa nevzťahuje na účelovo určený majetok, ktorý obec nadobudol z majetku SR a ktorý slúži na výchovno - vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiacej v rozsahu stanovenom v § 7a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### Čl. 2

#### Majetok obce

1. Majetkom obce môžu byť nehnuteľné a hnutel'né veci, majetkové práva ( pohľadávky, záväzky, akcie, cenné papiere a iné) nadobudnuté zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, finančné prostriedky na príslušných účtoch, finančná hotovosť.
2. Obec môže nadobúdať majetok najmä kúpou, darom, dedením zo závetu a ďalej môže byť obci zverený do dočasného užívania štátom, fyzickými a právnickými osobami, alebo na základe iných skutočností ustanovených zákonom.
3. Obec môže zveriť svoj majetok do správy rozpočtovým, alebo príspevkovým organizáciám, ak má obec také založené. Obec môže svoj majetok vložiť ako vklad do obchodnej spoločnosti, alebo môže zo svojho majetku založiť inú právnickú osobu. Obec môže uzavrieť zmluvu o výkone správy svojho majetku s obchodnou spoločnosťou, alebo inou právnickou osobou.

4. Spravovať majetok obce znamená majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom č.138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Je to súhrn práv a povinností organizácií obce k zverenému majetku obce, ktoré ho obhospodarujú a nakladajú s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
5. Na údržbu, zveľaďovanie a rozširovanie majetku obce možno zorganizovať obecnú zbierku, pričom musí byť rešpektovaná platná právna úprava.

### **Čl. 3**

#### **Orgány oprávnené hospodáriť a nakladať s majetkom obce**

Orgánmi oprávnenými hospodáriť a nakladať s majetkom obce sú:

- 1) Obecné zastupiteľstvo
- 2) Starosta obce.

### **Čl. 4**

#### **Obstaranie /nákup/ majetku**

1. O obstaraní nehnuteľného majetku rozhoduje obecné zastupiteľstvo na návrh starostu obce alebo poslanca obecného zastupiteľstva. Finančné prostriedky musia byť zabezpečené v rozpočte obce Hrubý Šúr.
2. Obstarávať hmotný a nehmotný hnutelný majetok formou nákupu alebo leasingu, a služby možno nasledovne:
  - a) do 5.000 € je obstarávateľom starosta obce, pričom formy obstarávania musia byť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
  - b) nad 5.001 € je obstarávateľom obecné zastupiteľstvo, pričom formy obstarávania musia byť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

### **Čl. 5**

#### **Odpredaj majetku**

1. O odpredaji nehnuteľného majetku /budovy a pozemky/ rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
2. Každý prípad zmluvného prevodu bude posudzovaný samostatne a bude sa dbať na dodržanie zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Žiadosť o odkúpenie pozemkov je potrebné podávať spolu s geometrickým plánom a znaleckým posudkom, aby poslanci obecného zastupiteľstva mohli stanovať objektívnu cenu.

### **Čl. 6**

#### **Prenájom majetku obce a majetku štátu zvereného obci**

1. O dlhodobom prenájme (doba prenájmu dlhšia ako jeden mesiac) majetku rozhoduje:
  - a/ starosta obce, ak ide o majetok v zostatkovej hodnote neprevyšujúcej sumu 500 €,
  - b/ obecné zastupiteľstvo, ak ide o majetok v zostatkovej hodnote nad 501 €
2. O krátkodobom prenájme majetku /doba prenájmu je kratšia ako 1 mesiac rozhoduje starosta obce.
3. Ak bolo na základe predloženého návrhu, alebo výberovým konaním rozhodnuté o prenajatí majetku obce, uzavrie obec na základe prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva, zastúpená starostom zmluvu o nájme.
4. O uzavretých zmluvách o nájme a o ukončení nájmu majetku obce bude podaná v polročných intervaloch informácia na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

## Čl. 7

### Hospodárenie s pohľadávkami a záväzkami obce

1. Pri nakladaní s pohľadávkami je obec povinná tieto včas uplatňovať a vymáhať. Upustiť od vymáhania možno u takej pohľadávky, ktorá je nevyožiteľná, prípadne jej vymáhanie je trvalo neefektívne. Za nevyožiteľnú sa považuje taká pohľadávka, ktorá sa vymáhala bezvýsledne, t. j. po vyčerpaní všetkých zákonných možností voči dlžníkovi.
2. Povoľiť odklad dlhu (okrem daňových nedoplatkov), alebo určiť výšku a termín splátok písomne uznaného dlhu môže:
  - a/ starosta obce do 330 € dlžnej čiastky,
  - b/ obecné zastupiteľstvo nad 331 € dlžnej čiastky na návrh starostu obce
3. Nakladanie s daňovými pohľadávkami obce sa riadi osobitnou právnou úpravou - zákonom č. 563/2009 Z. z. o správe daní v znení neskorších predpisov.
4. Obec zastúpená starostom je oprávnená trvalo upustiť od vymáhania pohľadávky ak:
  - a/ nemožno preukázať, že pohľadávka trvá, alebo nemožno preukázať jej výšku a nie je podklad pre to, aby súd alebo príslušný orgán určil výšku podľa úvahy, ak pohľadávku dlžník dobrovoľne nepriznal,
  - b/ dlžník zomrel a pohľadávka nemohla byť uspokojená ani vymáhaním na dedičoch dlžníka /§ 470 ods. 1 Občianskeho zákonníka/,
  - c/ zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že ďalšie vymáhanie pohľadávky by bolo neúspešné.
5. O riešení škodových udalostí, ktoré vzniknú obci rozhoduje :
  - a/ starosta obce do výšky 500 €
  - b/ obecné zastupiteľstvo nad 501 €.
6. Obec sa môže zaväzovať len do výšky odsúhlasenej obecným zastupiteľstvom.

## Čl. 8

### Hospodárenie s finančnými prostriedkami, finančnou hotovosťou a cennými listinami

1. Pre potreby hospodárenia si obec zriaďuje účty v peňažných ústavoch.
2. V rámci hospodárenia je obec oprávnená požiadať peňažné ústavy o úver po predchádzajúcom súhlase obecného zastupiteľstva.
3. Hospodárenie s pokladničnou hotovosťou upravuje interná smernica.
4. Obecný úrad hospodári s ceninami /známky, kolky, stravné lístky a iné/ podľa svojich potrieb. Za hospodárenie s cennými listinami zodpovedá príslušný subjekt, oprávnený hospodáriť s majetkom obce.
5. Cenné papiere, kryté majetkom obce, môžu byť vydané len so súhlasom obecného zastupiteľstva.
6. Rozpočet a úpravy rozpočtu schvaľuje obecné zastupiteľstvo.
7. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha prijatie akéhokoľvek úveru, alebo pôžičky.

## Čl. 9

### Ostatné formy hospodárenia s majetkom obce

1. O hospodárení s majetkom obce spôsobmi, neuvedenými v tomto VZN, individuálne rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

## Čl. 10

### Kontrolné orgány

Kontrolu dodržiavania tohto VZN vykonávajú:

- a/ hlavný kontrolór obce
- b/ poslanci obecného zastupiteľstva.

**Čl. 11**  
**Závěrečné ustanovenie**

1. Všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Hrubom Šúre dňa 04.03. 2019 uznesením č. 22/2019 a účinné je od 21.03. 2019.

Ing. Adrián Takács v.r.  
starosta obce

Vyvesené dňa : 13.02. 2019 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce [www.hrby-sur.sk](http://www.hrby-sur.sk)

Zvesené dňa : 01.03. 2019

Schválené: 04.03. 2019

Vyhlásené: 05.03.2019

Zvesené: 20.03. 2019

Účinné dňom: 21.03. 2019